PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA, BAJO EL FOLIO NO. LA-006-19 QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR LA **DRA. GALIA VIANKA ROBLES SANTANA**, DIRECTORA GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL CENTRO"** Y POR LA OTRA, **CORPORATIVO DE SERVICIOS Y PRODUCTOS INDUSTRIALES S. DE R.L. DE C.V.**, EN LO SUCESIVO **"EL PRESTADOR"**, REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL **C. EDUARDO ARTURO GONZALEZ GUERRA PEÑA**; Y QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ COMO **"LAS PARTES"**, SUJETÁNDOSE AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

A N T E C E D E N T E S

EN FECHA **16 DE FEBRERO DE 2019**, CELEBRARON **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA BAJO EL FOLIO NO. LA-006-19**, EN LO SUCESIVO **"EL CONTRATO"**, CON EL OBJETO DE QUE **"EL PRESTADOR** PRESTARÁ LOS SERVICIOS A **"EL CENTRO"** CONSISTENTES EN: **SERVICIO DE LIMPIEZA**, A TRAVÉS DE 29 ELEMENTOS DE LIMPIEZA, APEGADOS A LA DESCRIPCIÓN DE SERVICIOS QUE SE MENCIONAN EN EL **ANEXO 1 "DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO"**, EN DONDE SE ESTABLECE LOS REQUERIMIENTOS, OBLIGACIONES, Y DEMÁS INFORMACIÓN QUE REGIRÁ EL SERVICIO DE LIMPIEZA.

D E C L A R A C I O N E S:

I. **DECLARAN "LAS PARTES"** QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO A EFECTO DE MODIFICAR LA **CLÁUSULA SEGUNDA Y CLÁUSULA TERCERA** DE **"EL CONTRATO"**.

II. DECLARAN **"LAS PARTES"** QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

C L Á U S U L A S:

PRIMERA.- "LAS PARTES" CONVIENEN EN MODIFICAR LA **CLÁUSULA SEGUNDA Y CLÁUSULA TERCERA** DE **"EL CONTRATO"** REFERIDO EN EL PUNTO 1. DEL APARTADO DE ANTECEDENTES DEL PRESENTE INSTRUMENTO PARA QUEDAR COMO SIGUE:

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN:
"EL PRESTADOR" SE OBLIGA A INICIAR LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA, OBJETO DE ESTE CONTRATO A PARTIR DEL **16 DE FEBRERO DE 2019** HASTA EL **15 DE FEBRERO DEL 2020**.

TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO:
"EL CECUT" SE OBLIGA A PAGAR A **"EL PRESTADOR"**, LA CANTIDAD DE **$3'998,612.73 M.N. (TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA OCHO MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 73/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CONFORME AL CALENDARIO ESTABLECIDO EN EL **ANEXO "2"** EL CUAL FORMA PARTE DEL PRESENTE CONTRATO, MONTO MANIFESTADO EXPRESAMENTE POR "EL

PRESTADOR" EN LA PROPUESTA Y QUE COMPRENDE **DIECISÉIS QUINCENAS COTIZADAS**.

*ASIMISMO, **"EL CENTRO"** SE OBLIGA A PAGAR POR EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO DEL 2020 AL 15 DE FEBRERO DEL 2020, LA CANTIDAD EQUIVALENTE A **$571,230.40 M.N. (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 40/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PREVIA ENTREGA DE LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES QUE REÚNAN LOS REQUISITOS FISCALES A ENTERA SATISFACCIÓN DE **"EL CENTRO"**.*

SEGUNDA.- "LAS PARTES" CONVIENEN QUE TODAS Y CADA UNA DE LAS DISPOSICIONES DE **"EL CONTRATO"** QUE NO FUERON MODIFICADAS MEDIANTE EL PRESENTE CONVENIO, SEGUIRÁN SURTIENDO PLENAMENTE SUS EFECTOS, OBLIGÁNDOSE **"LAS PARTES"** EN TALES TÉRMINOS.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, "LAS PARTES" LO FIRMAN POR DUPLICADO EN PRESENCIA DE DOS TESTIGOS EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, EL 01 DE ENERO DEL 2020.

"EL CECUT"	"EL PRESTADOR"
DRA. GALIA VIANKA ROBLES SANTANA DIRECTORA GENERAL	EDUARDO ARTURO GONZÁLEZ GUERRA PEÑA REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS

MTRA. MARTHA I. VELARDE RODRÍGUEZ SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN	ING. JOSÉ LUIS PUENTE OCHOA GERENTE DE SERVICIOS GENERALES

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL **PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO LA-006-19-C1** AL **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA NO. LA-006-19** CELEBRADO ENTRE LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S.A. DE C.V.**, Y LA EMPRESA **CORPORATIVO DE SERVICIOS Y PRODUCTOS INDUSTRIALES S. DE R.L. DE C.V.**